
04004342805970008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 434**

28 Μαΐου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 887 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση ΜΑΚΡΥΣ ΓΙΑΛΟΣ, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦ. Β. ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 26.1.1996 Έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή ΜΑΚΡΥΣ ΓΙΑΛΟΣ, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, και το από Ιανουαρίου 1995 τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, των α) Ελένης Μητρίτσα και β) Αικατερίνης Ζιώγα, Τοπογράφων Μηχανικών, υπάλληλοι της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Λέσβου, που ελέχθηκε την 14.6.1995 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Άννα Αναγνώστου, Πολιτικό Μηχανικό της Δ.Τ.Υ. Νομού Λέσβου και θεωρήθηκε από τον Παναγιώτη Ντούσια, Πολιτικό Μηχανικό, νόμιμο αναπληρωτή του Προϊσταμένου της Δ.Τ.Υ. Νομού Λέσβου, την ίδια ημέρα.

4. Την σύμφωνη γνώμη του Γεν. Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/644/96/Σχ. 1456/6.11.1996 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «Περί Διοικητικής Αποκέντρωσης, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «Περί εξαίρεσης από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 26.1.1996 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, και της παραλίας στην περιοχή ΜΑΡΚΥΣ ΓΙΑΛΟΣ, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου και το από Ιανουαρίου 1995 τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, των α) Ελένης Μητρίτσα και β) Αικατερίνης Ζιώγα, Τοπογράφων Μηχανικών, υπαλλήλων της Κτηματικής Υπηρεσίας, Νομού Λέσβου, που ελέγχθηκε την 14.6.1996, για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Άννα Αναγνώστου, Πολιτικό Μηχανικό της Δ.Τ.Υ. Νομού Λέσβου, και θεωρήθηκε από τον Παναγιώτη Ντούσια, Πολιτικό Μηχανικό, νόμιμο αναπληρωτή του Προϊσταμένου της Δ.Τ.Υ. Νομού Λέσβου, την ίδια ημέρα, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμη, στη περιοχή ΜΑΚΡΥΣ ΓΙΑΛΟΣ, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, τα όρια της παραλίας και με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, και τα όρια του παλαιού αιγιαλού με συνεχή κυανή πολυγωνική γραμμή, στην ίδια ως άνω περοχή.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 26 Φεβρουαρίου 1997

Με εντολή Γ. Γ. Περιφ. Βόρειου Αιγαίου

Ο Διευθυντής

Π. ΣΕΡΑΪΔΗΣ

Μυτιλήνη 26.1.1996

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ Δ/ΣΗ ΛΕΣΒΟΥ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, δια τον καθορισμό το πρώτον, των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή ΜΑΚΡΥΣ ΓΙΑΛΟΣ, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

Στην Μυτιλήνη, την 26.1.1996, οι υπογεγραμμένοι:

1. Σπυρίδων Καρδακάρης, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρος.

2. Νικόλαος Κολοντούρος, Πλωτάρχης Λ.Σ. Υπολιμενάρχης Μυτιλήνης, νόμιμος αναπληρωτής του Λιμενάρχη Μυτιλήνης, τούτου κωλυομένου, ως μέλος.

3. Ελένη Μητρίτσα, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, δυνάμει των άρθρων 74 και 75 του Π.Δ. 636/77, σε συνδυασμό με την Κ.Υ.Α. 0.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.82 τ.Β') των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών και της 4405/28.12.1994 Απόφασης Νομάρχη Λέσβου, συγκληθείσα με την 211/23.1.1996 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 26.1.1996.

Λαβόντες υπόψη:

α. Το υπό των α) Ελένης Μητρίτσας και β) Κατερίνας Ζιώγα, Τοπογράφων Μηχανικών, υπαλλήλων της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, συνταχθέν τον μήνα Ιανουάριο 1995 με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, ηλεγμένο την 14.6.1995 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Άννα Αναγνώστου, Πολιτικό Μηχανικό της Δ.Τ.Υ. Ν. Λέσβου και θεωρημένο από τον Παναγιώτη Ντούσια, Πολιτικό Μηχανικό, νόμιμο αναπληρωτή του Προϊστάμενου της Δ.Τ.Υ. Ν. Λέσβου, την ίδια μέρα.

γ. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε, και τις διατάξεις του Ν. 1337/83 και τις σχετικές προς τούτον Δ. 3474/970 ΠΟΛ 105/29.7.83 και Ν. 505/253 ΠΟΛ 69/30.3.84 διαταγές του Υπ. Οικονομικών.

δ. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως στην παραπάνω περιοχή, σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων, ήτοι:

Ι. ότι η ακτή είναι ομαλή, προσχωσιγενής με χαμηλά υψόμετρα.

ΙΙ. ότι οι άνεμοι που επηρεάζουν είναι βορειοανατολικοί, η ένταση των οποίων δύναται να φθάσει τα 6-7 μποφώρ και το ύψος των κυμάτων το πολύ 1 μέτρο, αποφασίζει:

Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

Α. Με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, υπό στοιχεία 1, 2, 3, ...,7, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με σταθερά σημεία.

Β. Με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμη, την οριογραμμή της παραλίας, υπό στοιχεία 1', 2', 3', ..., 7, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται ομοίως με σταθερά σημεία και έχει σταθερή απόσταση 10 μέτρα από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 7 του Α.Ν. 2344/40.

Γ. Με συνεχή κυανή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού, υπό στοιχεία 1'', 2'', 3'', ...10'', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με σταθερά σημεία.

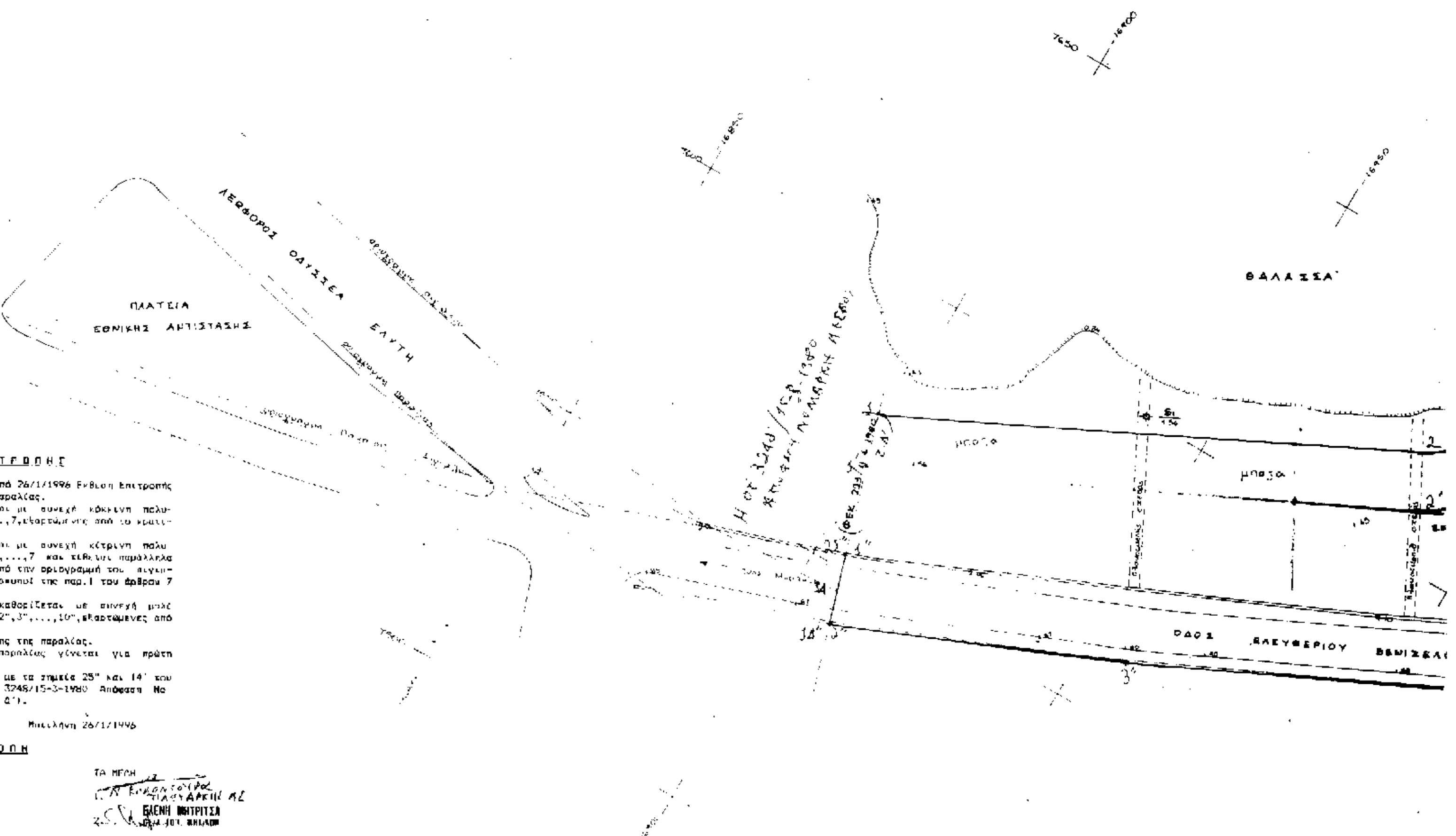
Δ. Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας τα οποία δεν εξαιρούνται.

Ε. Η εξάρτηση έγινε από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Ζ. Τα σημεία 1'' και 2'' ταυτίζονται με τα σημεία 25'' και 14'' αντίστοιχα του όμορου καθορισμένου αιγιαλού (ΗΟΕ 3248/15.3.80 Απόφαση Νομ. Λέσβου ΦΕΚ 223/11.4.80 τ.Δ').

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΣΠΥΡΙΔΩΝ Θ. ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ	ΝΙΚ. ΚΟΛΟΝΤΟΥΡΟΣ
	ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν υπόμνημα συνοδεύει την από 26/1/1996 Έκθεση Επιτροπής Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας.
2. Η οριογραμμή του αιγιαλού καθορίζεται με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1,2,3,...,7, εξαρτώμενες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.
3. Η οριογραμμή της παραλίας καθορίζεται με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1',2',3',...,7 και κείμενες παράλληλα και σε σταθερή απόσταση 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ.1 του άρθρου 7 του Α.Ν.2344/40.
4. Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού καθορίζεται με συνεχή μπλε πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1",2",3",...,10", εξαρτώμενες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.
5. Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.
6. Ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας γίνεται για πρώτη φορά.
7. Τα σημεία 1" και 2" ταυτίζονται με τα σημεία 25" και 14' του όμορου καθορισμένου αιγιαλού (Η ΟΓ 3248/15-3-1980 Απόφαση Νομάρχη Λέσβου – ΦΕΚ 223/31-4-1980 τ. Δ').

Μυτιλήνη 26/1/1996

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Κερδακάρης

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

Α/Α	ΑΙΓΙΑΛΟΣ		ΠΑΡΑΛΙΑ		ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ	
1	[illegible]	-16897,50	7548,10	16940,10	[illegible]	16905,60
2	7615,70	-16981,50	7626,50	16998,20	[illegible]	16908,50
3	7649,50	-17077,50	7686,20	17027,20	[illegible]	[illegible]
4	7670,20	17064,10	7665,50	17089,20	7566,50	-17011,00
5	7720,10	-17151,20	7711,10	17159,10	7611,50	17038,50
6	7775,50	-17285,50	7768,70	-17222,20	7610,60	-17095,00
7	7795,20	-17325,10	[illegible]	17226,10	7642	[illegible]
8					7677	17160
9					7684,50	17127
10					7782,10	[illegible]

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΟΔΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

προς Αεροδρόμιο

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ: "ΜΑΚΡΥΣ ΓΙΑΛΟΣ" ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΔΗΜΟΣ: ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ: ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΛΕΣΒΟΥ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

[illegible]
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Κρατικό Σύστημα (Γ.Υ.Σ.)
[illegible] φ=39°[illegible] λ=2°45' [illegible]

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ (Γ.Υ.Σ.)

[illegible] ΚΑΣΤΡΟ [illegible] Y [illegible] H=62.350
[illegible] ΑΜΑΛΙΑΔΑ [illegible] Y [illegible]

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ

ΣΤΑΣΗ	X	Ψ	H
[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.598
S2	[illegible]74.986	-17062.510	4.755
S3	[illegible]	[illegible]	[illegible]

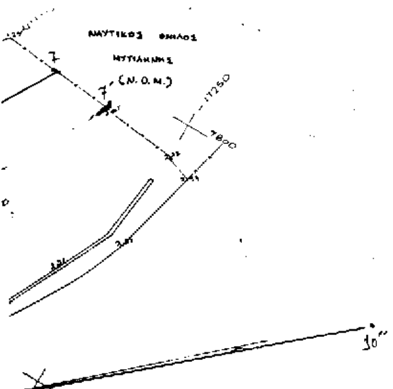
ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1995

Οι Συντάξαντες
1. [illegible]
2. ΖΙΟΓΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Μυτιλήνη 14-6-1995
Ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης
ΑΝΝΑ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ
Πολ/κος Μηχ/κος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Μυτιλήνη 14-6-1995
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ.
ΠΑΝ. ΝΤΟΥΣΙΑΣ
Πολ/κος Μηχ/κος



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ.Π.1618 (2)

Καθορισμός γραμμής δόμησης σε οικόπεδο ιδιοκτησίας Μιχ. Γαλανού στην θέση λιβάδι – Σερίφου Ν. Κυκλάδων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ/85 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το από 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ 87 Π.Δ. 25.4.89 ΦΕΚ 293 Π.Δ. «περί καθορισμού ορίων όρων και περιορισμών δόμησης σε οικισμούς της χώρας κάτω των 2.000 κατοίκων και ειδικά το άρθρο 6 παρ. 7, α, β, γ.

2) Των υπ' αριθ. 155/1996 απόφαση του Δημοτ. Συμβ. Σερίφου.

3) Την από 18.2.97 Α.Π. 733 αίτηση του Κ.Μ. Γαλανού με τα συνημμένα.

4. Την ομόφωνη γνώμη του ΣΧΟΠ του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στην συνεδρίαση της 19.3.97 και στην πράξη 12/97, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε γραμμή δόμησης στο οικόπεδο Ιδιοκτησίας Μ. Γαλανού στην θέση Λιβάδι Σερίφου την γραμμή Α.Δ. όπως αυτή σημειώνεται στο συννημένο Τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτ. Μηχανικού Αργ. Πολίτη και αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας απόφασης.

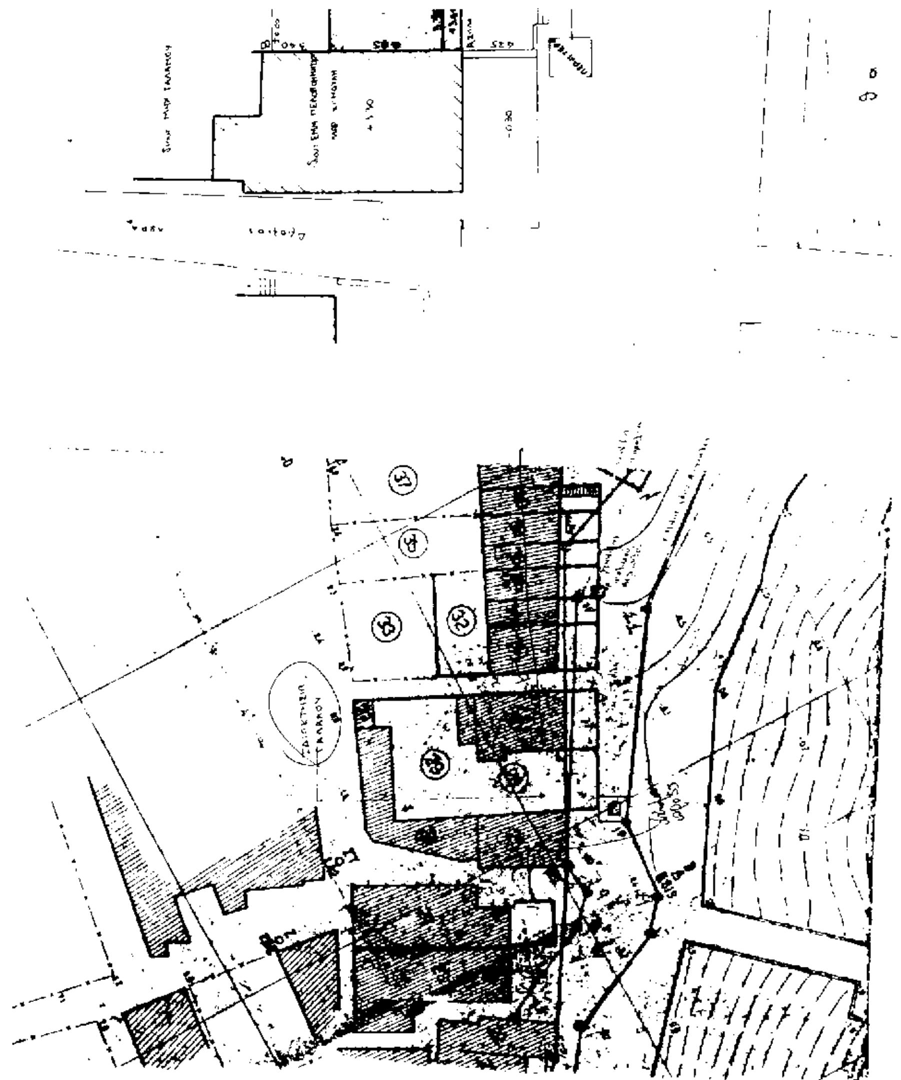
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του Δήμου Σερίφου.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σύρος, 14 Μαΐου 1997

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΡΗΓΑΣ





Αριθμ. [illegible]: 2874/12-2-96

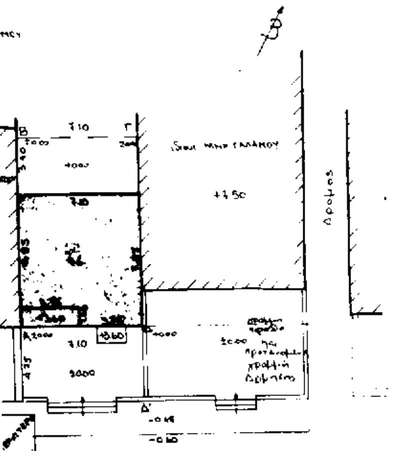
[illegible]

Ο [illegible] που υπογράφει ... ..ΜΙΧΑΛΗΣ..ΓΑΛΑΝΟΣ.....
ιδιοκτήτης του οικοπέδου με τα στοιχεία...ΑΒΓΔ.........
.... δηλώνω ότι τα [illegible] που έχω [illegible] στο παρόν [illegible] [illegible] και είναι ορθά.

Ο [illegible]...

[illegible]

(ΑΒΓΔ) = 7,10 x 11,25 = 79,87 μ²
(ΑΑΔΔ) : 7,10 x 4,25 = 30,[illegible] μ²



ΟΡΟΙ [illegible]

[illegible] 2.000 ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ Π.Δ. 24-4/3-5-1985 ([illegible] 181 Δ)
[illegible] - Τ.Π. 6508/18-12-86

1. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
Άρτιο και οικοδομήσιμο με όσες διαστάσεις και εμβαδόν έχει στις 3/5/1985 ημέρα Δημοσιεύσεως του από 24/4/85 Δ/τος
2. Κάλυψη ([illegible] - Άρθρο 5-2α)
70%
3. Δόμηση ([illegible] - Άρθρο 5-2β)
Στα πρώτα 100 μ² οικοπέδου Σ.Δ. 1,0
από 100-200 μ2 " " 0,8
" 200-300 μ2 " " 0,6
" 300 και άνω " " 0,4 με μέγιστη δόμηση 400 μ2
4. Ύψος
7,50 μ
5. Αποστάσεις από όρια οικοπέδου
[illegible] ή σε απόσταση ≥ 2,50 μ

ΤΟ ΠΑΡΟΝ
[illegible]
1618/14-5-97



ιδιοκτητης :	ΜΙΧΑΛΗΣ ΓΑΛΑΝΟΣ
εργο :	ΝΕΑ ΔΥΟΡΟΦΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ
θεση :	ΛΙΒΑΔΙ ΣΕΡΙΦΟΥ
μελετητες :	ΑΡΓΥΡΗΣ ΠΟΛΙΤΗΣ
θεμα :	[illegible] — A1, κλ. 1:200
χρονος μελετης	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1996
ο μηχανικος :	ΑΡΓΥΡΙΟΣ Ι. ΠΟΛΙΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ [illegible]